

# Massiv bauen mit KS\*.



10 gute Gründe für den rein natürlichen Wandbaustoff Kalksandstein.

→[ks-original.de](https://ks-original.de)

Kalksandstein  
**KS\***  
DAS ORIGINAL

# 10 gute Gründe für das Bauen mit Kalksandstein von KS-ORIGINAL.

Seit dem Jahr 1894 wird der Wandbaustoff umweltschonend hergestellt und überzeugt durch seine ausgeprägte Nachhaltigkeit. Er besteht ausschließlich aus den natürlichen Rohstoffen Kalk, Sand und Wasser und ist seither Synonym für zukunftsfähiges Bauen.

Als Bauherr, Planende und Bauausführende können Sie sich auf die geprüfte Qualität des Kalksandsteins sowie die Expertise der KS\* Hersteller verlassen. Deutschlandweit bieten wir Ihnen regionale Ansprechpartner\*innen. Über unsere kostenlose Service-Rufnummer 0800-7002070 verbinden wir Sie direkt mit Fachberatern, die Ihre Fragen gern beantworten.

Entdecken Sie die vielfältigen Vorteile und profitieren Sie bei Ihrem Bauvorhaben von den natürlichen Eigenschaften des massiven Wandbaustoffs Kalksandstein.





# 1

## Natürlich umweltbewusst.

Kalksandstein ist ein regional hergestelltes Produkt aus natürlichen Rohstoffen. Schadstofffrei und ohne chemische oder allergieauslösende Zusatzstoffe. Der gesamte Herstellungsprozess ist umweltschonend und energieeffizient. Zudem werden Sandgruben in ihrer Nachnutzung achtsam renaturiert. Ein weiteres Plus: Die räumliche Nähe der KS\* Hersteller zu Ihrem Bauvorhaben ermöglicht eine schnelle Verfügbarkeit und eine umweltbewusste Kalksandstein-Lieferung. Kurze Wege, die sich natürlich auszahlen.

# 2

## Gesundes Raumklima.

Wände aus Kalksandstein bieten jederzeit ein natürlich gesundes Raumklima. Sie nehmen überschüssige Luftfeuchtigkeit auf und geben sie als Klimapuffer erst wieder an den Raum ab, wenn dort die Feuchtigkeit der Luft gesunken ist. Für diesen positiven Effekt sorgt die diffusionsoffene Steinstruktur, mit der Kalksandsteine die Raumluftfeuchtigkeit regulieren. Das heißt für Sie: wohngesund leben mit mehr Behaglichkeit.





# 3

## Beste Energieeffizienz.

Kalksandstein ist zukunftsweisend: Mit der KS\* Funktionswand werden durch flexibles Anpassen der Dämmstoffdicke Spitzenwerte beim Wärmeschutz erreicht. Die herausragenden Funktionen zwischen massiver KS\* Wand und bester Wärmedämmung werden in einer Wandkonstruktion miteinander verbunden. Der Heizwärmebedarf kann individuell bis zum Passivhausniveau – und darüber hinaus – reduziert werden. Mit KS\* bauen Sie nachhaltig, sparen Energie und schonen die Umwelt.

# 4

## Höchster Lärmschutz.

Mit Wänden aus Kalksandstein können Sie die Kopfhörer an den Nagel hängen. Lehnen Sie sich entspannt zurück! Mit seinen geräuschkämmenden Eigenschaften schützt Kalksandstein Sie und Ihre Nachbarn effektiv vor Lärm. Ob beim Schlafen oder beim konzentrierten Arbeiten: Mit Kalksandsteinwänden bringt Sie so schnell nichts mehr aus der Ruhe – das steigert die Lebensqualität und wirkt sich positiv auf Ihr Wohlbefinden und Ihre Gesundheit aus.



# 5

## Werte fürs Leben.

Nichts ist werthaltiger als ein massiv gebautes Haus. Denn Architektur ist nachhaltiger Anlagewert. Ihr Gebäude hat Bestand für Generationen. Das stabile Grundgerüst eines Hauses bilden dabei seine Außen- und Innenwände. Dieser Verantwortung ist sich KS\* bewusst. Die positiven Eigenschaften von Kalksandstein, seine Robustheit und seine extrem hohe Lebensdauer sichern Ihnen den langfristigen Werterhalt Ihrer individuell geplanten und gebauten Immobilie. Eine Investition, die sich rentiert.



# 6

## Sicherer Brandschutz.

Mit KS\* planen Sie den Brandschutz erster Klasse direkt mit ein – denn Kalksandsteinwände sind wahre Brandwände. Als nicht brennbares Material sind sie der höchsten europäischen Brandschutzklasse A1 zugeordnet. Ein entscheidender Faktor, der Leben retten und Schäden am Haus begrenzen kann. Das honoriert auch Ihre Gebäudeversicherung. Sorgenfrei leben heißt bei KS\*: sicher leben.

# 7

## Ein Stein mit vielen Leben.



Geschlossene Kreisläufe bilden die Grundlage für nachhaltiges Wirtschaften. Genau hier spielt Kalksandstein eine seiner Stärken aus. Nach seiner jahrhundertelangen Nutzungszeit kann er ohne Einschränkungen als Sekundärrohstoff wiederverwertet werden – sortenrein sogar wieder zur Herstellung hochwertiger neuer Kalksandsteine. Ein gutes Gefühl für alle, die auch beim Bauen an die nächste Generation denken.

# 8

## Idealer Hitze- und Kälteschutz.

„Klimaanlage“ inklusive: Mit Kalksandstein kommen Sie entspannter durch jede Jahreszeit. Die natürliche Wärmespeicherfähigkeit des Kalksandsteins entzieht im Sommer der Raumluft überschüssige Wärme, speichert sie in der Wand und gibt sie bei zurückgehenden Temperaturen wieder an den Raum ab. Das sorgt für ausgeglichene Temperaturen im Inneren des Gebäudes. Im Sommer sind Sie vor unangenehmer Hitze geschützt – im Winter genießen Sie ein wohliges Wohnklima.



# 9

## Raum gewinnen.

Schlank, tragfähig und wirtschaftlich – Kalksandstein ermöglicht sehr schlanke Wandkonstruktionen für flächenoptimiertes Bauen. Tragende, hoch belastbare Wände lassen sich schon mit einer geringen Dicke von nur 11,5cm errichten. Dadurch erzielen Sie einen deutlichen Wohnflächengewinn: bis zu 7 Prozent im Vergleich zu anderen Baustoffen. Das macht Kalksandstein zu einem wirtschaftlichen Wandbaustoff, der Ihnen mehr Raum zur freien Entfaltung verschafft.



# 10

## Lebenslang im CO<sub>2</sub>-Tresor.

Kalksandstein gilt auch deshalb als besonders nachhaltig, weil er klimaschädliche Treibhausgase bindet – der sogenannte Prozess der Recarbonatisierung. Der Wandbaustoff ist in der Lage, während seines gesamten Lebenszyklus rund 50 kg pro Tonne aus der Atmosphäre wieder aufzunehmen. Durch die dauerhafte Speicherung tritt das CO<sub>2</sub> sogar beim Rückbau eines Gebäudes und der anschließenden Wiederverwertung nicht aus dem Material aus – das ist echte, lebenslange Nachhaltigkeit.

Finden Sie Ihren persönlichen KS\* Partner sowie detaillierte Informationen rund um den Wandbaustoff Kalksandstein auf [→ks-original.de](https://ks-original.de)

Kalksandstein  
**KS\***

DAS ORIGINAL

**KS-ORIGINAL GMBH**  
Entenfangweg 15  
30419 Hannover

Tel.: +49 511 27953-0  
Fax: +49 511 27953-31  
[info@ks-original.de](mailto:info@ks-original.de)  
[www.ks-original.de](https://www.ks-original.de)



Einfach einscannen und  
alle Vorteile entdecken.